Siedlungs- und
Baugenossenschaft
Dübendorf (SBD)

c/o René Leonhard
Hermikonstrasse 29a
8600 Dübendorf
Tel. +41 (0)44 822 09 66
info@sbd-duebendorf.ch

Sehr geehrte Genossenschafterinnen
Sehr geehrte Genossenschafter

Für Reparaturen, Defekte, Reklamationen sowie allgemeine Fragen bezüglich Hausordnung usw. wenden **Sie sich zwingend zuerst an Ihren zuständigen Koloniewart.** Er steht in direktem Kontakt zum Vorstand und leitet die nötigen Schritte ein! Besten Dank.

Allgemeine Bemerkungen zu Reparaturmeldungen:

Grundsätzlich sind alle Reparaturmeldungen schriftlich vorzunehmen und in den entsprechenden Koloniewart- Briefkasten mit Name und Telefonnummer einzuwerfen. Ihr Koloniewart wird sich schnellstmöglich bei Ihnen melden.

Ersatzhausschlüssel können nur über Jürg Schweizer oder René Leonhard bestellt werden und gehen zu Lasten des Mieters. Die entsprechenden Telefonnummern entnehmen Sie bitte der Vorstandsliste.

Die Kosten von Mieteraufträgen an externe Firmen werden von der SBD **nicht** übernommen.

Verhalten im Brandfall:

Alarmieren	Feuerwehr Tel: 118 gefährdete Personen benachrichtigen
Retten	Menschen und Tiere retten; Fenster und Türen schliessen. Brandstelle über Fluchtwege verlassen.

Bei Brandschäden, auch Kleinbrände, dürfen keine Veränderungen vorgenommen werden, bevor die Verwaltung zusammen mit der Gebäudeversicherung die notwendigen Abklärungen durchgeführt hat.

Hausordnung:

Den Kindern ist die nötige Aufsicht zu schenken. Das Spielen im Treppenhaus, im Lift, in den Abstell- und Kellerräumlichkeiten ist nicht gestattet.
Zwischen **12.00** und **13:30** Uhr sind die Kinder zur Ruhe zu ermahnen.

Die allgemeinen Rabatten- Anlagen sowie Gartensitzplätze des jeweiligen Mieters, sind keine Kinderspielplätze. Zu diesem Zweck wurden spezielle Spielanlagen, Spielwiesen und Sandkästen geschaffen.

Siedlungs- und
Baugenossenschaft
Dübendorf (SBD)

c/o René Leonhard
Hermikonstrasse 29a
8600 Dübendorf
Tel. +41 (0)44 822 09 66
info@sbd-duebendorf.ch

Zusätzliche Bestimmungen:

Unsere Mietwohnungen haben das Wohnen zum Ziel und nicht eine gewerbliche Tätigkeit. Mietrechtlich zulässig sind Tätigkeiten, die keine Auswirkungen auf die übrigen Mietverhältnisse haben. Bewilligungspflichtig sind Tätigkeiten mit Kundenverkehr wie z.B. Coiffeur, Tagesmütter etc…!

Adressliste:

Koloniewarte

In der Grüze, Grüzenstrasse und Neuhausstrasse 7
Hanspeter Wirth 079 290 11 05 hw@sbd-duebendorf.ch

Bergstrasse
Branko Sola 044 820 35 09
079 244 52 22 bs@sbd-duebendorf.ch

Rotbuchstrasse und Riedweg
Claudio Gerussi 079 834 77 24 cg@sbd-duebendorf.ch

Hermikonstrasse
Charles Zurbach 079 400 92 48 cz@sbd-duebendorf.ch

Plattenstrasse 74
Roland Baumgartner 044 260 65 25 rb@sbd-duebendorf.ch

Vorstand der Siedlungs- und Baugenossenschaft Dübendorf (SBD)

Präsident
René Leonhard 079 414 22 16 rl@sbd-duebendorf.ch

Vizepräsident
Jürg Schweizer 079 446 53 00 js@sbd-duebendorf.ch

Kassier
Roger Koller 079 508 49 94 rk@sbd-duebendorf.ch

Sekretärin
Yvonne Büeler-Baumgartner 079 766 37 35 yb@sbd-duebendorf.ch

Administration/Buchhaltung
Nadja Amstad 079 508 70 40 na@sbd-duebendorf.ch